

Niederschrift
Öffentliche Sitzung
Gemeinderat Gremsdorf



Sitzungstermin:	Donnerstag, 11. Juni 2026
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:15 Uhr
Ort:	Feuerwehrhaus Gremsdorf, Mühlenweg 7, 91350 Gremsdorf

Anwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Erster Bürgermeister Fischer, Simon	Erster Bürgermeister	
Fischer, Daniel	Gemeinderatsmitglied	
Köberlein, Katrin	Gemeinderatsmitglied	
Litz, Marion	Gemeinderatsmitglied	
Nagel, Michael	Gemeinderatsmitglied	
Ruhmann, Markus	Gemeinderatsmitglied	
Saam, Björn	Gemeinderatsmitglied	
Warter, Dominik	Gemeinderatsmitglied	
Wellein, Jürgen	Gemeinderatsmitglied	
3. Bürgermeister Wolf, Thomas	3. Bürgermeister	
2. Bürgermeister Ruhmann, Robert	2. Bürgermeister	
Weiß, Tobias	Schriftführer	

Abwesend:

Name	Funktion	Bemerkungen
Hahn, Stefanie	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend
Walter, Norbert	Gemeinderatsmitglied	Entschuldigt fehlend

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
2. Bauanträge
 - 2.1 Bauantrag; Umnutzung einer Industriehalle im Gewerbegebiet Gremsdorf zur Sportstätte FINr. 480 Gemarkung Gremsdorf
 - 2.2 Bauantrag; Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung, Errichtung einer Doppelgarage auf Fl. Nr. 17, Gemarkung Buch
3. Bauleitplanungen der Gemeinde - entfällt
4. Bauleitplanungen von Nachbarkommunen
 - 4.1 Bebauungsplan „Landkreisgymnasium Hannberg“ sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren; Gemeinde Heßdorf
5. Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses
6. Besetzung der Arbeitsgruppe "Beirat für Bauangelegenheiten"
7. Bestellung einer/eines Seniorenbeauftragten
8. Bestellung einer/eines Jugendbeauftragten
9. Änderung der Parkflächenanordnung entlang der Bundesstraße B470
10. Feststellung der Jahresrechnung 2024
11. Entlastung zur Jahresrechnung 2024
12. Vorlage der Jahresrechnung 2025
13. Bildung von Haushaltsresten
14. Genehmigung des Finanzplanes
15. Erlass der Haushaltssatzung 2026
16. Bestimmung des "Konferenzraums" bei den Barmherzigen Brüdern als weiteren Raum zur Vornahme von Eheschließungen in Gremsdorf
17. Ferienprogramm 2026
18. Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
19. Bekanntgaben und Informationen

Der Sitzungsleiter stellt fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß geladen wurde und die Mehrheit der Mitglieder des Gemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig.

Einwendungen oder Anträge zur Tagesordnung sind nicht eingegangen. Der Sitzungsleiter erklärt die Sitzung für eröffnet.

TOP 1.	Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
---------------	---

Sachvortrag:

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates vom 18.05.2026 wurde bekannt gegeben. Einwände dagegen werden nicht erhoben.

Beschluss:

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung genehmigt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 2.	Bauanträge
---------------	-------------------

TOP 2.1	Bauantrag; Umnutzung einer Industriehalle im Gewerbegebiet Gremsdorf zur Sportstätte FINr. 480 Gemarkung Gremsdorf
----------------	---

Sachvortrag:

Das Grundstück befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplanes Nr. 12, 1. Änderung „Gewerbegebiet an der Autobahn“.

Das Vorhaben hält nicht alle Festsetzungen ein.

Es wird eine Befreiung von der festgesetzten Baugrenze beantragt.

Diese wird mit dem Aussencourt um 1 m in Richtung Westen überschritten.

Der Befreiung von der Überschreitung der Baugrenze kann aus Sicht der Verwaltung zugestimmt werden.

Für die beantragte Abweichung von Art. 6 BayBO ist die untere Bauaufsichtsbehörde des Landratsamts Erlangen-Höchstädt zuständig.

Beschluss:

1. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2. Der beantragten Befreiung von der Überschreitung der Baugrenze, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 2.2	Bauantrag; Errichtung eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung, Errichtung einer Doppelgarage auf Fl. Nr. 17, Gemarkung Buch
----------------	--

An Beratung und Beschlussfassung nimmt Gemeinderatsmitglied Daniel Fischer wegen persönlicher Beteiligung nicht teil.

Sachvortrag:

Das Grundstück liegt nicht im räumlichen Geltungsbereich eines qualifizierten Bebauungsplanes und ist im Flächennutzungsplan als gemischte Bauflächen (M) festgesetzt.

Aus Sicht der Verwaltung ist das Vorhaben städtebaulich vertretbar und fügt sich in die Umgebung ein.

Die Beschlussfassung wurde zurückgestellt, da zunächst geklärt werden soll ob die Stellplätze nach der Stellplatzsatzung ausreichend sind.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: zurückgestellt

Ja:	10	Nein:	0	pers. beteiligt:	1
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 3.	Bauleitplanungen der Gemeinde - entfällt
---------------	---

TOP 4.	Bauleitplanungen von Nachbarkommunen
---------------	---

TOP 4.1	Bebauungsplan „Landkreisgymnasium Hannberg“ sowie 1. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren; Gemeinde Heßdorf
----------------	--

Sachvortrag:

Die TB Markert PartG mbB aus Nürnberg legt mit E-Mail vom 13. Mai 2026 die Aufstellung des Bebauungsplans „Landkreisgymnasium Hannberg“ sowie die 1. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren der Gemeinde Heßdorf vor.

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 12.05.2025, die Aufstellung des Bebauungsplans „Landkreisgymnasium Hannberg“ sowie die 1. Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren beschlossen.

Anlass für die Planung ist der das Angebot im Bestand übersteigende Bedarf an Schulkapazitäten im Landkreis Erlangen-Höchststadt. Wesentliches Ziel der Planung ist Ermöglichung des Neubaus eines fünften Landkreisgymnasiums, das die in Bevölkerungsvorausberechnung und Schulbedarfsplanung des Landkreises erwarteten, zusätzlichen Schüler aufnehmen und darüber hinaus auch die Kapazitätsengpässe in den umliegenden Gymnasien abfedern und dortige Schüler übernehmen kann. Der Geltungsbereich ist dem Außenbereich i.S.d. § 35 BauGB zuzuordnen und zudem nicht aus dem wirksamen Flächennutzungsplan der Gemeinde entwickelbar. Daher wird für die Umsetzung der Planung die Aufstellung eines Bebauungsplans einschließlich paralleler Flächennutzungsplanänderung erforderlich.

In der Sitzung vom 12.05.2025 wurde neben der Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der überarbeitete Planvorentwurf des Büros Valentin Maier Bauingenieure AG, Höchststadt, in der Fassung vom 12.05.2025, gebilligt.

Die Planunterlagen können auf der Homepage der Gemeinde Heßdorf unter <https://www.hessdorf.de/wirtschaft-bauen/aktuelle-bauleitplanungen/bebauungsplan-landkreisgymnasium-hannberg-mit-1-aenderung-flaechennutzungsplan-fruehzeitige-beteiligung-oeffentlichkeit> abgerufen und eingesehen werden.

Sachbehandlung:

Die Verwaltung hat nach Durchsicht der vorliegenden Unterlagen festgestellt, dass Belange der Gemeinde Gremsdorf nicht betroffen sind und empfiehlt, keine Äußerungen zu erheben

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, keine Äußerungen zu erheben, da Belange der Gemeinde nicht berührt werden.

Eine weitere Beteiligung am Verfahren wird nicht mehr für erforderlich gehalten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 5.	Besetzung des Rechnungsprüfungsausschusses
---------------	---

Sachvortrag:**1. Ausschussstärke**

In der konstituierenden Sitzung vom 08.05.2026 wurde beschlossen, dass ein Rechnungsprüfungsausschuss mit 5 Mitgliedern gebildet werden soll.

2. Sitzverteilung

Die Zusammensetzung des Ausschusses richtet sich nach Art. 33 GO mit der Ausnahme, dass der erste Bürgermeister nicht automatisch Ausschussvorsitzender ist. Für jedes Mitglied sollte wieder eine Stellvertretung bestellt werden. Ein Berechnungsverfahren zur Ausschussbesetzung ist in der Geschäftsordnung nicht festgelegt. Wie der beiliegenden Berechnung zu entnehmen ist, ist die Auswahl eines der drei Verfahren aber auch unnötig, da sich immer das gleiche Ergebnis ergibt:

Wählergemeinschaft Buch	2 Sitze
Bürgerblock Gremsdorf	2 Sitze
Freie Wählergemeinschaft	1 Sitz

3. Bestellung der Ausschussmitglieder

Die Bestellung erfolgt durch den Gemeinderat entsprechend den Vorschlägen der Fraktionen und Gruppen. Die Bestellung anderer als der von den Parteien oder Wählergruppen vorgeschlagenen Personen ist dabei nicht zulässig.

4. Bestimmung eines Vorsitzenden

Schließlich bestimmt der Gemeinderat eines der bestellten Ausschussmitglieder in offener Abstimmung zur bzw. zum Vorsitzenden. Das kann auch der erste Bürgermeister sein, wenn dieser als Ausschussmitglied bestellt wurde. Ob es aber im Hinblick auf die Funktion des Rechnungsprüfungsausschusses zweckmäßig ist, den ersten Bürgermeister als Leiter der Gemeindeverwaltung zugleich zum Ausschussvorsitzenden zu bestimmen, hat der Gemeinderat selbst zu beurteilen.

Beschlüsse:**1. Beschlussvorschläge Wählergemeinschaft Buch (WGB):****1.1 Mitglied 1**

Zum Mitglied 1 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Daniel Fischer** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

1.2 Stellvertreter 1

Als Stellvertretung für Mitglied 1 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Björn Saam** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

1.3 Mitglied 2

Zum Mitglied 2 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Stefanie Hahn** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

1.4 Stellvertreter 2

Als Stellvertretung für Mitglied 2 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Michael Nagel** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2. Beschlussvorschläge Bürgerblock Gremsdorf (BBG):

2.1 Mitglied 3

Zum Mitglied 3 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Markus Ruhmann** bestellt.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2.2 Stellvertreter 3

Als Stellvertretung für Mitglied 3 im RPA wird Gemeinderatsmitglied _____ bestellt.

Abstimmungsergebnis: zurückgestellt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2.3 Mitglied 4

Zum Mitglied 4 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Katrin Köberlein** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	11	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	----	------------------	---

2.4 Stellvertreter 4

Als Stellvertretung für Mitglied 4 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Robert Ruhmann** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

3. Beschlussvorschläge Freie Wählergemeinschaft Gremsdorf (FWG):

3.1 Mitglied 5

Zum Mitglied 5 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Jürgen Wellein** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

3.2 Stellvertreter 5

Als Stellvertretung für Mitglied 5 im RPA wird Gemeinderatsmitglied **Marion Litz** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

4. Bestimmung der oder des Vorsitzenden

Zum Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses wird das Ausschussmitglied **Markus Ruhmann** bestimmt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 6.	Besetzung der Arbeitsgruppe "Beirat für Bauangelegenheiten"
---------------	--

Sachvortrag:**1. Stärke der Arbeitsgruppe**

In der konstituierenden Sitzung vom 08.05.2026 wurde beschlossen, dass eine Arbeitsgruppe „Beirat für Bauangelegenheiten“ mit 4 Mitgliedern gebildet werden soll.

2. Sitzverteilung

Es handelt sich hierbei um ein formloses Gremium, insofern gibt es hierfür auch keine förmlichen Regeln zur Besetzung. Der Gemeinderat könnte die Zusammensetzung der Arbeitsgruppe insofern ohne besondere Regeln durchführen. Er könnte aber auch beschließen, dass die Regeln zur Besetzung von Ausschüssen nach Art. 33 GO angewendet werden sollen. Für diesen Fall müsste eigentlich ein Berechnungsverfahren festgelegt werden. Wie der beiliegenden Berechnung aber zu entnehmen ist, wäre dies auch in diesem Fall unnötig, da sich immer das gleiche Ergebnis ergeben würde:

Wählgemeinschaft Buch	2 Sitze
Bürgerblock Gremsdorf	1 Sitz
Freie Wählgemeinschaft	1 Sitz

Beschlüsse:**1. Besetzungsverfahren****1.1 Freie Besetzung**

Die Mitglieder des Beirates für Bauangelegenheiten werden ohne besondere Regeln aus der Mitte des Gemeinderates bestellt.

Abstimmungsergebnis: abgelehnt

Ja:	0	Nein:	11	pers. beteiligt:	0
-----	---	-------	----	------------------	---

1.2 Anwendung der Besetzungsregeln aus der Gemeindeordnung

Die Mitglieder des Beirates für Bauangelegenheiten werden nach den Regeln des Art. 33 GO bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2. Bestellung der Mitglieder

2.2 Bestellung nach den Regelungen der Gemeindeordnung

Anmerkung: Vorsitzender ist hier automatisch der erste Bürgermeister.

2.2.1 Beschlussvorschläge Wählergemeinschaft Buch (WGB):

Zum Mitglied 1 wird **Simon Fischer** bestellt.

Als Stellvertretung für Mitglied 1 wird **Daniel Fischer** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

Zum Mitglied 2 wird **Björn Saam** bestellt.

Als Stellvertretung für Mitglied 2 wird **Dominik Warter** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2.2.2 Beschlussvorschläge Bürgerblock Gremsdorf (BBG):

Zum Mitglied 3 wird **Robert Ruhmann** bestellt.

Als Stellvertretung für Mitglied 3 wird **Markus Ruhmann** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2.2.3 Beschlussvorschläge Freie Wählergemeinschaft Gremsdorf (FWG):

Zum Mitglied 4 wird **Thomas Wolf** bestellt.

Als Stellvertretung für Mitglied 4 wird **Jürgen Wellein** bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 7.	Bestellung einer/eines Seniorenbeauftragten
---------------	--

Sachvortrag:

Die Belange der Senioren bedürfen einer besonderen Betreuung. Um dies neben den vielen wichtigen Aufgaben nicht zu vernachlässigen, wird die Bestellung einer bzw. eines oder sogar mehrerer Seniorenbeauftragten empfohlen.

Frau Hedwig Schmitt hat sich bereits bisher in diesem Amt eingebracht. Sie würde gerne erneut für die Belange der Senioren da sein.

Beschluss:

Als Seniorenbeauftragte wird Hedwig Schmitt bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 8.	Bestellung einer/eines Jugendbeauftragten
---------------	--

Sachvortrag:

In der Jugend liegt die Zukunft. Um dies neben den vielen wichtigen Aufgaben nicht zu vernachlässigen, wird die Bestellung eines oder mehrerer Jugendbeauftragten empfohlen.

Beschluss:

Für das Amt der Jugendbeauftragten wird Katrin Köberlein bestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 9.	Änderung der Parkflächenanordnung entlang der Bundesstraße B470
---------------	--

Sachvortrag:

Die derzeit vorhandenen Parkflächen entlang der Bundesstraße B470 gegenüber vom Landgasthof Scheubel sind in einem etwa 45-Grad-Winkel zur Fahrbahn angeordnet. In den vergangenen Jahren hat sich jedoch gezeigt, dass diese Anordnung zunehmend zu Problemen im Straßenverkehr führt.

Insbesondere sind moderne Fahrzeuge im Durchschnitt deutlich länger und breiter geworden. Dadurch ragen abgestellte Fahrzeuge häufig weiter in den Verkehrsraum hinein, was die Übersichtlichkeit und die verbleibende Fahrbahnbreite einschränkt.

Zusätzlich kommt es regelmäßig zu Sichtbehinderungen durch größere Fahrzeuge, insbesondere Busse. Diese verdecken den Verkehrsspiegel, wodurch die Einsehbarkeit des Straßenraums erheblich beeinträchtigt wird. Dies betrifft insbesondere Begegnungsverkehr sowie das sichere Ein- und Ausfahren.

Durch eine parallele Anordnung der Parkflächen zur Fahrbahn sollen:

- die Verkehrssicherheit verbessert,
- Sichtbeziehungen freigehalten,
- Behinderungen durch überstehende Fahrzeuge reduziert sowie
- die Nutzbarkeit des Verkehrsraums langfristig an heutige Fahrzeuggrößen angepasst werden.

Es ist darauf hinzuweisen, dass sich durch die Umstellung der Stellplatzanordnung die Gesamtzahl der verfügbaren Parkplätze von 11 auf 7 verringern wird. Aus Sicht der Verwaltung überwiegen jedoch die Vorteile hinsichtlich Verkehrssicherheit, Übersichtlichkeit und Verkehrsfluss.

Die Umstellung auf parallel zur Fahrbahn angeordnete Stellplätze ist aus Sicht der Verwaltung sinnvoll und geeignet, die Verkehrssituation nachhaltig zu verbessern. Zur Anordnung der Beschilderung hat die Verwaltung zwei Alternativen ausgearbeitet, die beide rechtlich zulässig sind. Um keinen „Schilderwald“ herbeizuführen, bevorzugt die Verwaltung Variante 1 der Verkehrszeichenpläne.

Beschluss:

1.

Der Gemeinderat beschließt, die bestehenden schräg angeordneten Parkflächen (ca. 45-Grad-Anordnung) entlang der betreffenden Straße künftig parallel zur Fahrbahn auszuweisen.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

2.

Die Anordnung der Beschilderung soll nach Variante 2 vollzogen werden.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 10.	Feststellung der Jahresrechnung 2024
----------------	---

Sachvortrag:

Die Jahresrechnung 2024 wurde vom Rechnungsprüfungsausschuss am 16.10.2025 örtlich geprüft. Der Gemeinderat nimmt von dem Ergebnis der örtlichen Rechnungsprüfung und von den zu dem Bericht veranlassten Maßnahmen der Verwaltung zustimmend Kenntnis.

Beschluss:

Die Rechnung für das Haushaltsjahr 2024 wird nach Art. 102 Abs. 3 GO entsprechend dem vorliegenden Ergebnis des Rechnungsabschlusses festgestellt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 11.	Entlastung zur Jahresrechnung 2024
----------------	---

Sachvortrag:

Die Jahresrechnung 2024 wurde örtlich geprüft, die Prüfungsbeanstandungen sind erledigt. Es kann nunmehr die Entlastung zur Jahresrechnung 2024 erteilt werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat erteilt die Entlastung nach Art. 102 Abs. 3 GO zur Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2024.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 12.	Vorlage der Jahresrechnung 2025
----------------	--

Sachvortrag:

Die Jahresrechnung 2025 wurde erstellt. Der Rechenschaftsbericht zur Jahresrechnung 2025 mit Feststellung des Ergebnisses sowie die Anlagen zum Rechenschaftsbericht liegen bei.

Die Unterlagen sind über das RIS einsehbar und können dort von allen Mitgliedern abgerufen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt von der vorgelegten Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2025 Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 13.	Bildung von Haushaltsresten
----------------	------------------------------------

Sachvortrag:

Für die Kindergartensanierung war im Jahr 2025 eine Kreditaufnahme in Höhe von 452.500 € veranschlagt. Aufgrund der Marktlage soll es ein Förderkredit der BayernLabo werden. Dieser kann erst aufgenommen werden, wenn mit der Maßnahme begonnen wurde. Der Maßnahmenbeginn hat sich zeitlich verschoben, sodass im Zuge der Jahresrechnung 2025 ein Haushaltseinnahmerest gebildet und nach 2026 übertragen wurde. Dies hat zur Folge, dass im Haushaltsplan 2026 kein neuer Ansatz hierzu angesetzt werden muss.

Beschluss:

Es werden folgende Haushaltseinnahmereste ins Haushaltsjahr 2026 übertragen:

HHSt. 9121.3776 – Kreditaufnahme Sanierung KiTa 452.500,00 €

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 14.	Genehmigung des Finanzplanes
----------------	-------------------------------------

Sachvortrag:

Der Finanzplan gemäß § 24 Abs. 1 KommHV sowie das zu Grunde liegende Investitionsprogramm für die Haushaltsjahre 2025 – 2029 ist im Haushaltsplan 2026 auf den Seiten 173 ff abgedruckt.

Die Unterlagen sind über das RIS einsehbar und können dort von allen Mitgliedern abgerufen werden.

Beschluss:

Der Finanzplan für die Haushaltsjahre 2025 – 2029 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 15.	Erlass der Haushaltssatzung 2026
----------------	---

Sachvortrag:

Der Entwurf der Haushaltssatzung 2026 mit Haushaltsplan und allen Anlagen wurde den Mitgliedern des Gemeinderates mit der Einladung zur Sitzung übersandt.

Die Unterlagen sind über das RIS einsehbar und können dort von allen Mitgliedern abgerufen werden.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf der Haushaltssatzung 2026 als Satzung. Dieser Satzungsentwurf, der der Sitzungsniederschrift beigelegt wird, ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 16.	Bestimmung des "Konferenzraums" bei den Barmherzigen Brüdern als weiteren Raum zur Vornahme von Eheschließungen in Gremsdorf
----------------	---

Sachvortrag:

Für die Vornahme von Eheschließungen stand bisher in der Gemeinde Gremsdorf der Sitzungssaal im Rathaus zur Verfügung. Nachdem nun aber der Hort wegen der anstehenden Umbauarbeiten in den Sitzungssaal des Rathauses einziehen wird, steht dieser Raum für Eheschließungen in der Umbauzeit nicht mehr zur Verfügung.

Es besteht die Möglichkeit, in dieser Zeit den „Konferenzraum“ bei den Barmherzigen Brüdern temporär als Raum für Eheschließungen (Trauraum) nutzen zu können. Hierzu ist eine Nutzungsvereinbarung zwischen dem Nutzungsgeber (Barmherzige Brüder) und der Verwaltungsgemeinschaft als Träger des Standesamtsbezirks abzuschließen.

Zuständigkeit

Das Personenstandswesen (Standesamt) ist eine Angelegenheit des übertragenen Wirkungskreises. Der örtliche Zuständigkeitsbereich (Standesamtsbezirk) erstreckt sich bei einer Verwaltungsgemeinschaft auf alle ihr angehörenden Mitgliedsgemeinden und liegt somit in der Zuständigkeit der Verwaltungsgemeinschaft.

Nach § 1 der Geschäftsordnung für die Gemeinschaftsversammlung beschließt die Gemeinschaftsversammlung über alle Angelegenheiten der Verwaltungsgemeinschaft, soweit sie nicht in die Zuständigkeit der Gemeinschaftsvorsitzenden fallen. Die Bestimmung eines Trauraums innerhalb des Standesamtsbezirkes fällt dabei nicht in den Zuständigkeitsbereich der Gemeinschaftsvorsitzenden nach § 7 GeschO, insbesondere handelt es sich hierbei um keine „laufende Angelegenheit“. Die Bestimmung eines Trauraums innerhalb des Standesamtsbezirkes hat somit durch Beschluss der Gemeinschaftsversammlung zu erfolgen (Art. 11 Abs. 1 und 3, Art. 83 BV, Art. 8 Abs. 1, Art. 58 Abs. 1 GO, Art. 4 Abs. 1 Satz 1 VGemO i.V.m. §§ 1 Abs. 2, 14 Abs. 2 PStG, Art. 1 AGPStG, Nr. 14.1.1 PStG-VwV).

Durch die Gemeinde sollte hierzu ein entsprechender Antrag an die Gemeinschaftsversammlung gestellt werden. Anfallende Mietkosten wurden in der Vergangenheit bisher von der betreffenden Gemeinde getragen.

Beschluss:

Der „Konferenzraum K1“ in den Räumlichkeiten der Barmherzigen Brüder (Eustachius-Kugler-Straße 1, 91350 Gremsdorf) soll für die Dauer der Umbauarbeiten im Hort als Raum zur Vornahme von Eheschließungen bestimmt werden.

Die Gemeinschaftsversammlung der Verwaltungsgemeinschaft Höchstadt a. d. Aisch wird gebeten, die entsprechende Widmung zu verfügen.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 17.	Ferienprogramm 2026
----------------	----------------------------

Sachvortrag:

Der Sitzungsleiter stellt dem Gemeinderat den aktuellen Stand des Ferienprogrammes vor, welches hinsichtlich Betreuern, genauen Abläufen und Kostenübernahmen besprochen werden soll.

Beschluss:

Das Ferienprogramm wird den besprochenen Änderungen zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 18.	Bekanntgaben aus der letzten nicht öffentlichen Sitzung
----------------	--

TOP 3. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Abbrucharbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
---------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Abbrucharbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 4. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Abdichtungsarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
---------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Abdichtungsarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 5. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Bodenbelagsarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
---------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Bodenbelagsarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 6. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Dachdecker- und Spenglerarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
-------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Dachdecker- und Spenglerarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 7. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Elektrotechnik; Sanierung Kita Gremsdorf
-------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Elektrotechnik.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 8. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Estricharbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
-------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Estricharbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 9. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Fensterbauarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
-------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Fensterbauarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 10. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Fliesen- und Plattenarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Fliesen- und Plattenarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 11. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Gerüstbauarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Gerüstbauarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 12. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Heizungstechnik; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Heizungstechnik.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 13. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Kältetechnik; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Kältetechnik (mit Wartung).

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 14. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Lüftungstechnik; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Lüftungstechnik (inkl. Wartung).

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 15. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Putzarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Putzarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 16. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe PV - Anlage; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die PV – Anlage.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 17. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Rohbauarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Rohbauarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 18. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Sanitärtechnik; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Sanitärtechnik.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 19. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Schlosserarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Schlosserarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 20. NÖ vom 18.05.2026	Vergabe Trockenbauarbeiten; Sanierung Kita Gremsdorf
--------------------------------------	---

Beschluss:

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag über die Trockenbauarbeiten.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 22. NÖ vom 18.05.2026	Vergabeentscheidung zur Beschaffung elektronischer Schließzylinder für das Rathaus und Einbindung in das vorhandene System.
--------------------------------------	--

Beschluss:

Der Umrüstung des Rathaus auf eine elektronische Zutrittskontrolle und somit Erweiterung der in Bauhof und Feuerwehr Gremsdorf vorhandenen elektronischen Schließanlage der Marke ISEO, wird zugestimmt. Das Rathaus Gremsdorf wird in die vorhandene Schließanlage eingebunden. Der Gemeinderat vergibt den Auftrag.

Abstimmungsergebnis: genehmigt

Ja:	11	Nein:	0	pers. beteiligt:	0
-----	----	-------	---	------------------	---

TOP 19.	Bekanntgaben und Informationen
----------------	---------------------------------------

Bekanntgaben und Informationen des Sitzungsleiters

Rücktritt Norbert Walter / Nachrücker:

Norbert Walter hat sein Amt als Gemeinderat niedergelegt. Nachrücker ist Harald Schorr. Nach Rücksprache wird er das Amt annehmen und soll in der nächsten Sitzung beschlossen werden.

Sommerfest der Barmherzigen Brüder:

Am kommenden Wochenende findet am Freitag und Sonntag das Sommerfest der Barmherzigen Brüder statt. Hierzu wird das Programm bekannt gegeben und um Teilnahme der Gemeinderäte gebeten.

Reparatur des defekten Schaltcomputers:

Es wurde die Reparatur des defekten Schaltcomputers an der Kapelle Buch in Auftrag gegeben. Die Kosten belaufen sich auf 1.215 €. Es konnte noch 5% Rabatt gewährt werden.

Unmut über die aktuelle Verkehrslenkung B470:

Ein Gewerbetreibender aus dem Gewerbegebiet hat seinen Unmut über die aktuelle Verkehrslenkung (Einbahnstraßenregelung) auf der B470 durch die Arbeiten am Autobahnausbau mitgeteilt. Hierdurch entgeht ihm viel Kundschaft und Umsatz.

Bekanntgaben und Informationen der Gemeinderatsmitglieder



Es wird angefragt, ob es schon eine Versammlung zur Bestellung des Ortsbeauftragten Poppenwind gegeben hat. Der Sitzungsleiter informiert, dass sich aktuell Jürgen Thomann für das Amt bereit erklärt hat. Im nächsten Amtsblatt wird dies veröffentlicht, worauf auch noch weitere Kandidaten ihr Interesse bekunden können. Im Anschluss wird eine Versammlung stattfinden.

Simon Fischer
Sitzungsleiter

Tobias Weiß
Schriftführung

HAUSHALTSSATZUNG

der Gemeinde Gremsdorf

(Landkreis Erlangen - Höchststadt)

für das Haushaltsjahr 2026

Aufgrund des Art. 63 ff der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Gremsdorf folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der als Anlage beigefügte Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2026 wird hiermit festgesetzt; er schließt

im **Verwaltungshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit

6.142.100,00 € und

im **Vermögenshaushalt**

in den Einnahmen und Ausgaben mit

3.500.500,00 € ab.

§ 2

Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen werden nicht festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer

a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A)

450 v.H.

b) für die Grundstücke (B)

210 v.H.

2. Gewerbesteuer

380 v.H.

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf **1.000.000,00 €** festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2026 in Kraft.

Höchstadt a. d. Aisch,
GEMEINDE GREMSDORF



Fischer
Erster Bürgermeister